|  |
| --- |
| Грачевский МР (герб) на снопе  **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ** **ГРАЧЕВСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ****П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** |
|  |

21.02.2024 № 104 п

с. Грачевка

|  |
| --- |
| Об утверждении плана мероприятий («дорожная карта») по вовлечению в оборот неиспользуемых земельных участков на территории муниципального образования Грачевский район Оренбургской области на 2024-2026 |

С целью выявления и введения в оборот земельных участков на территории муниципального образования Грачевский район Оренбургской области руководствуясь Уставом муниципального образования Грачевский район Оренбургской области п о с т а н о в л я ю:

1. Постановление администрации муниципального образования Грачевский район Оренбургской области от 24.03.2021 №306п «Об утверждении плана мероприятий («дорожная карта») по вовлечению в оборот неиспользуемых земельных участков на территории муниципального образования Грачевский район Оренбургской области на 2021-2023 годы» признать утратившим силу.

2. Постановление администрации муниципального образования Грачевский район Оренбургской области от 17.04.2023 №230п «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Грачевский район Оренбургской области от 24.03.2021 №306п» признать утратившим силу.

3. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя администрации по экономическому развитию – начальника отдела экономики.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписанию и подлежит размещению на официальном информационном сайте администрации муниципального образования Грачевский район [www.Грачевский-район.рф](http://www.Грачевский-район.рф), и на сайте www.право-грачевка.рф.

Глава района Д.В. Филатов

Разослано: Бахаревой О.А, отделу по управлению муниципальным имуществом, главам сельских поселений - 12, Матыцину В.В, Трифоновой Е.В.

 Приложение

 к постановлению

 администрации района

 от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_

План мероприятий по вовлечению в оборот земель на 2024 - 2026 годы

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации | Ответственные исполнители | Ожидаемый результат |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Оформление права муниципальной собственности на невостребованные земельные доли в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения | 2024-2026 | Администрации муниципальных образований сельских поселений, Управление сельского хозяйства | Не менее 50 % в год от общей площади невостребованных земельных долей, расположенных на территории соответствующего муниципального образования |
| 2. | Проведение сверки сведений реестра муниципального имущества с информацией Единого государственного реестра недвижимости. Выявление муниципальных объектов, не поставленных на государственный кадастровый учет и/или не зарегистрированных, организация в отношении таких объектов учетно-регистрационных действий. | 2024-2026 | Администрации муниципальных образований сельских поселений | Увеличение количества объектов зарегистрированных в Едином государственном реестре на праве муниципальной собственности и количество объектов, поставленных на государственный кадастровый учет не менее, чем на 70 % от общего количества объектов, составляющих перечень реестра муниципального имущества |
| 3. | Осуществление муниципального земельного контроля, в том числе путем проведения плановых (рейдовых) осмотров земельных участков | 2024-2026 | Администрации муниципальных образований сельских поселений, Управление сельского хозяйства, отдел по управлению муниципальным имуществом | Не менее 50 % в год от общей площади соответствующего муниципального образования |
| 3.1. | Проведение сплошной инвентаризации земель всех категорий в рамках осуществления муниципального земельного контроля | 2024-2026 | Администрации муниципальных образований сельских поселений, Управление сельского хозяйства, отдел по управлению муниципальным имуществом | 1. Определение границ и собственников земельных участков.
2. Выявление заброшенных, заросших земель.
3. Выявление общего количества невостребованных земельных долей в муниципальных образованиях и сельских поселениях.
4. Недопущение самовольного занятия земельных участков, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим прав на указанный земельный участок.
5. Использование земельных участков в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием.
 |
| 3.2. | Обобщение результатов проведения сплошной инвентаризации земель всех категорий по ФОРМЕ №1 (План-график). Контроль проведения установленных в Плане-графике мероприятий. | 2024-2026 | Администрации муниципальных образований сельских поселений, Управление сельского хозяйства, отдел по управлению муниципальным имуществом |
| 4. | Проведение работ по сформированным и поставленным на государственный кадастровый учет земельным участкам из земель, государственная собственность на которые не разграничена, для дальнейшего проведения аукционов на право предоставления земельных участков в аренду или для продажи | 2024-2026 | Отдел по управлению муниципальным имуществом | Не менее 90 % в год от общего количества сформированных участков, заключенных контрактов (договоров) на право предоставления земельных участков в аренду или для продажи |