|  |
| --- |
|   **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ** **ГРАЧЕВСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ****П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** |
|  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 с. Грачевка

О внесении изменений в постановление администрации

муниципального образования Грачевский район

Оренбургской области от 08.10.2020 № 1147-п

 В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Грачевский район Оренбургской области, п о с т а н о в л я ю:

1. В приложение № 2 к постановлению администрции муниципального образования Грачевский район Оренбургской области от 08.10.2020 № 1147-п «Об утверждении регламента осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения» внести следующие изменения:

1.1. Раздел III «Процедуры, осуществляемые в рамках проведения контроля за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, сроки их осуществления и должностные лица, ответственные за их реализацию» изложить в новой редакции:

«3.1. Концессионер в срок, не позднее чем за три рабочих дня до начала производства работ по исполнению мероприятий по реконструкции (модернизации) объектов концессионного соглашения, по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, по проведению их текущего и капитального ремонта (далее – мероприятия) уведомляет об этом Концедента.

 3.2. В целях осуществления контроля за расчетами между Концедентом и концессионером в рамках реализации концессионного соглашения Концессионер, направляет главному распорядителю бюджетных средств заявку на предоставление бюджетных инвестиций по форме согласно приложению № 3 с приложением следующих документов:

 - пояснительная записка Концессионера, содержащая общие сведения о затратах Концессионера на расходы на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, капитальный ремонт и использование (эксплуатацию) имущества, переданного по концессионному соглашению в период, за который представляется заявка на выплату бюджетных инвестиций;

- утвержденный и согласованный с Концедентом план мероприятий на текущий финансовый год;

- утвержденные и согласованные с Концедентом локально-сметные расчеты по проведению основных мероприятий, согласно плану мероприятий на текущий финансовый год;

- копии актов освидетельствования оборудования, подлежащего замене в рамках реализации концессионного соглашения;

- первичные учетные документы (договоры на поставку товара, работ, услуг, счета на оплату).

-пакет документов с заявкой должен быть пронумерован, прошнурован и заверен печатью Концессионера.

3.2.1. В течении пяти рабочих дней с даты регистрации заявки Концедентом проводится согласования с :

- отделом по управлению муниципальным имуществом - для проверки соблюдения Концессионером всех условий концессионного соглашения;

- отделом архитектуры и капитального строительства - для проверки соблюдения технических условий в соответствии с концессионном соглашением;

- отделом организационно-правовой и кадровой работы - для проверки соблюдения норм законодательства Российской Федерации.

3.2.2. Подписанный всеми ответственными должностными лицами лист согласования, заявка и пакет документов направляется главе района для ознакомления и подписания.

После чего пакет документов направляется в финансовый отдел администрации для осуществления предоставления Концессионеру бюджетных инвестиций.

 3.3. В целях осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, Концессионер в срок до 1 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, письменно уведомляет Концедента о выполнении в отчетном периоде мероприятий по форме согласно приложению № 1 к настоящему Регламенту с приложением надлежащим образом заверенных копий документов:

- акты выполненных работ;

 - копия договора (поставки/ подряда);

 - копия актов о приемке выполненных работ КС – 2;

 - копия справки о стоимости выполненных работ и затрат КС – 3;

- копия акта технического обследования оборудования;

 - копия договора на проведение экспертизы сметной стоимости (при наличии);

 - копия положительного заключения экспертизы о достоверной сметной стоимости (при наличии);

 -копия УПД, счет-фактуры;

 - копия акта приема-передачи демонтированного оборудования;

 - копия паспортов, сертификатов на оборудование и материалы;

 - копии актов освидетельствования скрытых работ;

 - оборотно-сальдовые ведомости по счетам:

04 «Нематериальные активы»;

06 «Вложение во внеоборотные активы;

60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками;

 - анализ счетов:

04 «Нематериальные активы»

06 «Вложение во внеоборотные активы;

60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками;

 - акты о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств;

 - копии бухгалтерской отчетности (ежеквартально);

 - справка об исполнении плательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов на дату подачи заявки;

 - фотоотчет, подтверждающий выполнение работ ( не менее 3 фото);

 Весь пакет документов должен быть пронумерован, прошит и заверен печатью концессионера.

 3.3.1. В течении семи рабочих дней с даты письменного уведомления Концедента об исполнении мероприятия (далее - уведомление), ответственные за осуществление контрольного мероприятия, специалисты осуществляют проверку представленных концессионером документов.

 3.3.2. Секретарь комиссии по осуществлению контроля за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения обеспечивает созыв комиссии и организует ее работу с привлечением руководителей и профильных специалистов Концессионера, иных специалистов сторонних организаций (в случае, если требуются специальные знания в соответствующем вопросе).

 3.3.3. Концедент обязан предоставить Концессионеру возможность присутствия его представителей при проведении любой проверки, путем направления Концессионеру уведомления (содержащего информацию о времени, месте, сроках проведения проверки, а также лицах, осуществляющих проверку), не позднее, чем за 30 календарных дней до начала проверки.

 3.3. 4. Заседание   комиссии   осуществляется   не   позднее   двенадцати рабочих дней с даты регистрации уведомления Концессионера. Комиссией администрации муниципального образования Грачевский район осуществляют выезд на соответствующий объект концессионного соглашения, при этом выездное обследование объекта концессионного соглашения проводится комиссией до начала заседания комиссии и принятия решения о результатах контроля.

 3.3.5. В ходе работы комиссии секретарь осуществляет ведение протокола заседания комиссии.

 3.3.6. Во время заседания члены комиссии проводят сверку перечня мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением, инвестиционной программой Концессионера, с мероприятиями, о выполнении которых Концессионер отчитался по видам, объемам, срокам исполнения, размеру инвестиций.

 3.3.7. Протокол комиссии составляется в двух экземплярах и подписывается членами комиссии и Концессионером.

 1.2. Приложение № 1 к регламенту по контролю за соблюдением Концессионером условий концессионных соглашений изложить в новой редакции согласно приложению №1.

 1.3. Приложение № 2 к регламенту по контролю за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения изложить в новой редакции согласно приложению № 2.

 1.4. Дополнить регламент по контролю за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения приложением № 3 согласно приложению № 3.

 2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по оперативным вопросам.

 3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном информационном сайте администрации муниципального образования Грачевский район и на сайте www.право-грачевка.рф.

Глава района Д.В. Филатов

Разослано: Бахаревой О.А., отделу по управлению муниципальным имуществом, финансовому отделу, Трифоновой Е.В., Счетной палате, Джалиеву М.Н., Михайловских О.В., Палухиной Е.А., главам поселений, Зайцеву А.В.

 Приложение № 1

 к постановлению

 администрации района

от \_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_

 Примерная форма за соблюдением

концессионером условий концессионного

соглашения

 ФИРМЕННЫЙ БЛАНК КОНЦЕССИОНЕРА

Главе муниципального

образования Грачевский район

Оренбургской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  (Ф.И.О.)

Уведомляем Вас об исполнении в  \_\_\_\_\_квартале\_\_\_\_\_\_года  следующих ме­роприятий,   предусмотренных   концессионным   соглашением   № 1   от   10.01.2020 г.

 а)  по   реконструкции  и  (или)  модернизации объектов концессионного соглашения: -                                                                                                                       ;

-                                                                                                                       ;

б) по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном

 состоянии:

 -                                                                                                                       ;

 -                                                                                                                       ;

 в)   по   проведению   текущего   и   капитального   ремонта   объектов концессионного соглашения:

-                                                                                                                       .

 Приложения:

 1. Заверенные копии на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ листах

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Фамилия, инициалы)

  М.П.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 Приложение № 2

 к постановлению

 администрации района

 от\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_

АКТ

О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ

с. Грачевка «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Руководствуясь ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведена проверка использования муниципального имущества и исполнения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_условий концессионного соглашения № \_\_ от \_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г.

**Проверяемый период:**

**Цель:** контроль за соблюдением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ условий концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Администрацией муниципального образования Грачевский район Оренбургской области контроль за соблюдением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по:

* 1. Выполнению работ по реконструкции (модернизации) и эксплуатации в целях поддержания объекта соглашения в исправном состоянии.
	2. Достижению плановых значений показателей качества, надежности, энергоэффективности в сфере теплоснабжения
	3. Выполнению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляемые Концессионером в соответствии с Заданием и основными мероприятиями в объемах и сроках, соглашением.

В ходе проверки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ предоставлены документы, подтверждающие выполнение всех вышеуказанных мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением.

**Заключение:**

1.Муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника, а также иных фактов, свидетельствующих о нарушении Концессионером условий концессионного соглашения не установлено.

1. Права владения и пользования Концессионера\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ недвижимым имуществом, входящим в состав объекта концес­сионного соглашения, зарегистрированы в качестве обременения права собственности Концедента.
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ достигнуты плановые показатели качества, надежности, энергоэффективности в сфере теплоснабжения, указанные в приложении № 4 к концессионному соглашению № \_\_\_ от \_\_\_\_20\_\_ г., планируемые к достижению в процессе выполнения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ условий концессионного соглашения за период.

Достигнутые\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ плановые показатели качества, надежности, энергоэффективности в сфере теплоснабжения приведены в приложении № 1 к настоящему акту, которое является его неотъемлемой частью.

1. В рамках исполнения обязательств по концессионному соглашению №\_\_\_ от \_\_\_\_\_20\_\_\_ г. Концессионером за период деятельности осуществлены инвестиции в муниципальное имущество:

- осуществление текущего ремонта объекта соглашения на общую сумму: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Заданием и основными мероприятиями в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением.

Предприятию необходимо: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Председатель комиссии

Заместитель председателя

Секретарь

Члены комиссии

 С Актом о результатах контроля ознакомлен, копию Акта со всеми приложениями получил.

Концессионер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

 Приложение № 3

 к постановлению

 администрации района

 от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА

на выплату платы концедента за 20 г.

по концессионному соглашению от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ №

 на предоставление бюджетных инвестиций за \_\_\_\_20\_\_\_г.

 по концессионному соглашению от \_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование концессионера)

в соответствии с заключенным концессионным соглашением от \_\_\_№\_\_\_\_\_\_

и постановлением администрации муниципального образования Грачевский район Оренбургской области от 08.10.2020 № 1147-п «Об утверждении регламента осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения».

 Настоящей заявкой выражаю согласие Концессионера на осуществление главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим осуществления выплаты бюджетных инвестиций, и органами муниципального финансового контроля муниципальное образование Грачевский район Оренбургской области соблюдения Концессионером условий, целей по концессионному соглашению от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 м.п.